

INFO NR. 10

OPPSTART TRINN 2 I HUNNEDALEN - FRAMDRIFTSPLAN

Oppstart av trinn 2 i uke 21/22:

Bertelsen og Garpestad (BG) starter i disse dager opp arbeidet med trinn 2 for utbygging av vann- og kloakkanlegg (Fudasete og østover til Tverråtjern). Anleggscontainere er plassert øverst på parkeringsplass nr. 2 som blir hovedbasen til BG siden alle sonene i trinn 2 samles her.

I oppstarten vil det før ferien også foretas graving på alle strekk over veien (også nederst i dalen ved trinn 3) Hunnedalsveien skal asfalteres i sommer , og det blir forbud mot å grave i veien de første 5 årene.

HVORDAN VIL ARBEIDET I TRINN 2 GRIPES AN – FRAMDRIFT OG FERDIGSTILLELSE?

Utbyggingen vil foregå annerledes i år. **Det er tre hovedtraséer: sone A, B og C.** BG starter øverst i sone A og jobber seg ned til hovedledningen som nå føres opp til parkeringsplass nr. 2 fra vannposten ved Fudasete. Det vil arbeide tre lag (3 x 2 personer) og når denne **sonen er ferdig blir den testet og satt i drift.** Sone B kommer etterpå – og til slutt kommer sone C.

A = vestre sone – det vil si Fudasete og flata inn til «kjerka» og opp til den øverste hytta i dalen og østover til og med hytte 63/2/102.

B = midtre sone fra parkeringsplass nr. 2 og opp til elva samt alle nye hytter øverst og vest for brua over elva.

C = fra samme parkeringsplass og langs Hunnedalsveien opp til Tverråtjern og alle de østre hyttene ved tjernet

(Se vedlagt kartoversikt over sonene. Kartet er ikke helt oppdatert på påmeldte hytter som vises i grønt)

I beste fall ferdigstilles sonene slik – det vil si settes i drift:

A: før fellesferien i år

B: august - september

C: oktober - november

BG har allerede varslet at denne framdriften trolig ikke holder for de første sonene (kontrakten sier at trinn to skal ferdigstilles 1. desember 2017)

Ove Efteland (tlf. 90694519) er fortsatt prosjektleder for BG og Steinar Tandrevoll (tlf 94800954) vil være arbeidsleder for utbyggingen på dette trinnet også.

MØTER OG KONTAKTER FRAMOVER

BG vil avholde et samlet informasjonsmøte for trinn 2. Hvorvidt dette flyttes fra dalen er ikke avklart ennå. Veien er nå stengt ved Dirdal fram til 22.august. I øyeblikket er problemet å få samlet alle underleverandører til informasjonsmøtet.

Uavhengig av dette blir alle hytteeiere kontaktet av Steinar Tandrevoll med hensyn til plassering av kum. *Vi henstiller alle hytteeiere som har meldt seg på i trinn 2 – og særlig de som er i sone A - om å tenke gjennom hvor de ønsker kum plassert ved hytta slik at dere har et forslag når dere blir kontaktet på telefon.*

Som dere kanskje har sett er det plassert ut kummer på parkeringsplass 2. Disse er av to størrelser. Begge typene har hull for inntak av kloakkledning ca 85 cm over bunn. **Husk at til dette punktet må du ha selvfall fra ledningsutgang i hytta.** Det kan være et moment i avgjørelsen av kum-plassering. Tenk også gjennom om du har dybde nok til å grave ned stor eller liten kum.

På grunn av at ikke alle har meldt seg på, vil de prosjekterte traseene endres og tilpasses de som er påmeldt – kartene vil neppe endres før anlegget for trinnet er ferdigstilt

ANDRE VIKTIGE OPPLYSNINGER

Trykkreduksjonsventil må monteres på alle hytter som er plassert på cotehøyde lavere enn +640. Dette må du varsle rørlegger om tidlig og sikre blir installert.

Zink-anode må installeres på alle varmtvannstanker. Når dette planlegges og gjøres i god tid koster det ikke mer enn mellom 700 og 1000 krone.

ARBEIDER BESTILT AV BG PÅ PRIVAT BASIS - SJEKKLISTER

BG tar på seg **ekstraarbeider** med å grave ledninger inn til hytta fra kum – og kan levere utstyr for dette. BG vil operere med faste enhetspriser og vil i år sette opp en **sjekkliste** for hva som er bestilt slik at det ikke oppstår uklarheter om hva som skal gjøres og siden faktureres.

I trinn 1 var det flere hytter som ikke fikk utlevert nøkler for kum/utvendige kraner: **Det skal være nøkkel og instruksjonsbok til hver hytte** – husk dette til sjekklista.

ANNET

Ellers vil det bli plassert en trykkpumpe på hver sone-trase og en trykkpumpe på spillvannet nedenfor parkeringsplass nr. 2. Disse tilhører fellesanlegget og berører ikke private valg.

Vi kommer snart tilbake med en generell info til alle hytteeiere vedrørende kontrakt, erfaringer fra trinn 1, oppstarten av driftsselskapet og eventuelle justeringer av framdriften.

Stavanger 22.mai 2017

Kjetil Dragesæt

Leder HVAU